

فروخت کنندہ غیر ملک مقیم ہونے کی صورت میں کہ وہ بوقت ٹرانسفر جائیداد پیش نہ ہو سکتا ہے

دستاویزات درکار (باعث بیرون ملک)

- 1- ٹرانسفر ڈاکومنٹ کا مکمل سیٹ مع این ڈی سی، درخواست فارم و نقشہ
- 2- ڈاکومنٹ پر مالک دستخط کریگا اور متعلقہ سفارتخانہ/قونصلیٹ اسکی تصدیق کرے گا۔
- 3- مالک جائیداد کے کمپیوٹرائزڈ شناختی کارڈ کی متعلقہ سفارتخانہ/قونصلیٹ سے تصدیق شدہ فوٹوکاپی
- 4- مالک جائیداد کے پاسپورٹ اور ویزا کی متعلقہ سفارتخانہ/قونصلیٹ سے تصدیق شدہ کاپی مع آمد و رفت مہر
- 5- مبلغ -/50 روپے کے سٹامپ پیپر پر کاغذات برائے منتقلی جائیداد جمع کرانے کا خط اختیار
- 6- ڈاکومنٹس، ڈی ایچ اے لاہور آفس کے صارف سہولت مرکز پر جمع کرائے جائیں گے

طریقہ کار

- 1- خط اختیار رکھنے والا ڈی ایچ اے لاہور آفس کے صارف سہولت مرکز پر ڈاکومنٹس جمع کرائے گا
- 2- صارف سہولت آفیسر کاغذات وصولی کی رسید جاری کریگا
- 3- "ٹرانسفر برانچ" مالک جائیداد اور متعلقہ سفارتخانہ/قونصلیٹ سے کاغذات منتقلی جائیداد کی تصدیق کرنے کے بعد تبدیلی ملکیت کیلئے حامل خط اختیار سے رابطہ کرے گی۔

دستاویزات درکار (مشتری بیرون ملک)

- 1- جائیداد خریدنے والے کے شناختی کارڈ کی فوٹوکاپی
- 2- جائیداد خریدنے والے کے پاسپورٹ اور ویزا کی تصدیق شدہ کاپی بمعہ آمد و رفت مہر
- 3- دو عدد پاسپورٹ سائیز تصاویر (نیلی پس منظر کے ساتھ)
- 4- مبلغ -/50 روپے کے سٹامپ پیپر پر خریدار کے نمائندے کی یقین دہانی

یقین دہانی

میں

حامل شناختی کارڈ نمبر

محترم/محترمہ

کے نامزد نمائندے کے طور پر حلفیہ بیان/ اقرار کرتا ہوں کہ

1- _____ نے پلاٹ نمبر _____ بلاک نمبر _____

فیز رقبہ/پیمائش _____ ڈیفنس ہاؤسنگ اتھارٹی لاہور کینٹ میں

محترم/محترمہ

سے خریدا ہے جنکا شناختی کارڈ نمبر _____ ہے۔

2- میں یقین دہانی کراتا ہوں کہ اصل خریدار بحوالہ جائیداد/ پلاٹ اس وقت پاکستان میں موجود نہیں۔ پس وہ ٹرانسفر پیپر ز پر مندرجہ بالا حوالہ پلاٹ کے سلسلے میں دستخط نہیں کر سکتے۔

3- میں یقین دہانی کراتا ہوں کہ محترم/محترمہ _____ جب بھی پاکستان آئے وہ اس ٹرانسفر کے حوالے سے ضروری کاغذات پر دستخط کر دیں گے۔

4- میں مزید یقین دہانی کراتا ہوں کہ خریدار اور فروخت کنندہ دونوں انکی ذاتی حیثیت میں قیمت فروخت کے ذمہ دار ہوں گے اور کسی بھی باہمی تنازعہ کی صورت میں ڈی ایچ اے لاہور سے کسی بھی چیز/ رقم کے متقاضی نہیں ہوں گے۔

5- بیان حلفی/ اقرار نامے میں جو کچھ کہا/ لکھا گیا ہے وہ علم کے مطابق سچ ہے۔

مخلف

نام و دستخط