

کمرشل بلڈنگ کی تعمیر کے دوران مالکان سے سرزد ہونے والی خلاف ورزیاں

پلاٹ نمبر: سیکٹر: فیئر:

- 1- بلڈنگ کا استعمال شروع کرنے سے پہلے ڈی ایچ اے کی اجازت لازمی ہے، بغیر اجازت بلڈنگ استعمال کرنے کی صورت میں جرمانہ ادا کرنا پڑے گا۔
- 2- چھتوں کی کنکریٹ کے لئے سٹرنگ اور فولڈنگ سٹیل کی استعمال ہوگی ورنہ چھت ڈالنے کی اجازت نہیں دی جائے گی۔
- 3- کنسٹرکشن کے دوران ملبہ ملحقہ پلاٹوں میں پھینکا منع ہے ورنہ کام روک دیا جائے گا۔ ملبہ بلڈنگ کے اندر ہی جمع کریں یا فرنٹ دیوار کے ساتھ رکھیں اور ملبہ ساتھ ساتھ اٹھوانے کے لیے اپنے سیکٹر کے Maintenance آفس کو آگاہ کریں۔
- 4- کنسٹرکشن میٹریل ملحقہ پلاٹوں یا برم ایریا میں نہ پھینکا جائے ورنہ کام روک دیا جائے گا۔ ناگزیر حالات میں خالی ملحقہ پلاٹ میں کنسٹرکشن میٹریل رکھنے کیلئے پیشگی اجازت ضروری ہے۔ کنسٹرکشن میٹریل کے لیے استعمال ہونے والے خالی پلاٹ کی اوپن سائیز کو 6 فٹ اونچائی تک سبز کپڑے سے کور کرنا ضروری ہے بصورت دیگر کام روک دیا جائے گا۔
- 5- کمرشل عمارتوں میں فلورز کی اونچائی درج ذیل ہونی چاہیے۔
 - (ا) سیمنٹ = 9' سے 10' تک
 - (ب) گراؤنڈ فلور میزنائین کے ساتھ = 17'
 - (پ) گراؤنڈ میزنائین کے بغیر = 12'
 - (ج) فرسٹ فلور + باقی فلور = 10'
- 6- کمرشل عمارتوں میں برآمدہ یا کارپارنگ میں جزیئر رکھنا منع ہے۔
- 7- جزیئر سیٹ کو بجلی کے بنیادی ذرائع کے طور پر استعمال نہ کیا جائے، نہ واپڈا کی طرف سے منقطع کئے جانے پر استعمال کیا جائے اور نہ ہی اسے سوئی گیس پر چلایا جائے۔
- 8- پانی کی مین پائپ لائن پر موٹر لگانا منع ہے۔
- 9- منظور شدہ ڈرائینگ سے تعمیر میں تبدیلی کی اجازت نہیں ہے۔
- 10- کمرشل بلڈنگ کی مرمت/ترمیم و آرائش ڈی ایچ اے کی اجازت کے بغیر نہ کیا جائے۔
- 11- کمرشل بلڈنگ کے برآمدے میں پانی کے ٹل لگانے کی اجازت نہیں ہے۔
- 12- کمرشل بلڈنگ کے شیڈ پر کسی قسم کی تعمیر کی اجازت نہیں ہے۔
- 13- کمرشل بلڈنگ کی چھت پر باڑ وغیرہ نہ لگائی جائے۔
- 14- کمرشل بلڈنگ میں برآمدہ کے آگے ایک (Step) بنانے کی اجازت ہے۔
- 15- کمرشل بلڈنگ کی ٹول ہاؤس ہاؤس منظور شدہ ڈرائینگ کے مطابق ہو۔
- 16- (Fire Protection)/(Fire Fighting) سسٹم منظور شدہ ڈرائینگ کے مطابق ہو۔
- 17- کمرشل بلڈنگ کے عقب میں کھڑکیاں/روشن دان رکھنے کی اجازت نہیں ہے۔
- 18- کمرشل بلڈنگ کو (Occupy) کرنے سے پہلے ڈی ایچ اے کی اجازت لازم ہے۔
- 19- فیئر 8 کمرشل براڈوے میں LESCO کے بجلی کنکشن کیلئے Development برانچ فیئر 8 سے NOC لینا ضروری ہے۔

نوٹ:

(کام شروع کرنے سے پہلے ڈی ایچ اے) کے متعلقہ سروریز کی موجودگی میں پلاٹ کالے آؤٹ کیا جائے ورنہ مالک ذمہ دار ہوگا۔

دستخط مالک:

تاریخ: